

Programma Jessica Regione Abruzzo

SERVIZI DI ADVISORY

Trasformazione Urbana, Valorizzazione immobiliare e Sviluppo Locale

Istituzioni Finanziarie



ESIGENZA DEL CLIENTE

La Commissione Europea, la Banca Europea degli Investimenti (BEI) e la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa hanno definito un approccio congiunto per promuovere e sostenere, nel quadro della programmazione 2007-2013, progetti integrati di sviluppo urbano sostenibile. All'interno di questo quadro l'iniziativa Jessica mira a favorire l'utilizzo rotativo delle risorse comunitarie destinate allo sviluppo urbano, attraverso la creazione di partenariati pubblico privati. SINLOC è stata selezionata da BEI per la realizzazione di uno studio di fattibilità volto a dare operatività all'iniziativa.

Sinloc ha realizzato lo studio di fattibilità, finalizzato alla valutazione delle modalità attraverso le quali lo schema Jessica può essere applicato nella Regione Abruzzo, alla luce della programmazione Regionale esistente, dei vincoli normativi presenti e della volontà delle parti coinvolte.

RISULTATI DELL'INTERVENTO

Intervento di Sinloc ha fornito alla Regione Abruzzo uno strumento di supporto alle decisioni strategiche per l'utilizzo dei Fondi Europei di Sviluppo Regionale destinati a finanziare i Piani Integrati di Sviluppo Urbano. Lo studio ha permesso inoltre di aumentare il livello di conoscenza sull'applicazione dello strumento JESSICA in Italia, analizzando aspetti dello schema non ancora totalmente definiti. La stretta collaborazione intercorsa tra SINLOC e i Comuni capoluogo ha infine consentito di sviluppare scenari di sviluppo urbano in maniera dettagliata utilizzando le best practices disponibili.

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Analisi territoriale, in particolare sotto il profilo urbanistico, demografico e delle strutture di sviluppo urbano esistenti, volta a delineare le possibili strategie di investimento dello schema JESSICA in Abruzzo;
- analisi dello schema JESSICA per definire quali siano le possibili strategie organizzative implementabili in Italia (strutture, meccanismi e processi) e quali i principali vincoli/opportunità degli schemi analizzati;
- analisi strategica ed economico finanziaria dei progetti pilota presentati dalle Amministrazioni dei quattro Comuni capoluogo d'Abruzzo, che possono essere inseriti nello schema JESSICA;
- definizione di un piano strategico per l'implementazione dello strumento JESSICA in Abruzzo.

AREA

Regione Abruzzo

ANNO

2010

CLIENTE

Banca Europea per gli Investimenti (BEI) a favore della Regione Abruzzo

INVESTIMENTO COMPLESSIVO

312 milioni di euro

IN BREVE

Studio di fattibilità per l'implementazione dell'iniziativa JESSICA nella regione Abruzzo.

