

Stazione delle autocorriere Bologna

SERVIZI DI ADVISORY

Mobilità e Logistica del territorio

Imprese



AREA

Emilia Romagna

CLIENTE

L'Operosa S.c.a.r.l

ANNO

2015

INVESTIMENTO COMPLESSIVO

8,1 milioni di euro

IN BREVE

Riqualificazione e gestione dell'autostazione delle autocorriere di Bologna di circa 16.000 mq, di cui circa 5000 di spazi commerciali e 10.000 adibiti a parcheggio.

ESIGENZA DEL CLIENTE

L'operosa Scarl, aveva la necessità di verificare la sostenibilità economico finanziaria dell'iniziativa ai fini di valutare l'eventuale partecipazione alla gara che prevedeva la riqualificazione dell'intero stabile e la successiva gestione per un periodo di 20 anni.

RISULTATI DELL'INTERVENTO

Sinloc ha svolto l'analisi economico finanziaria dell'iniziativa, redigendo il piano economico finanziario. Il cliente, alla luce delle evidenze emerse ha valutato di non partecipare alla procedura bandita dalla stazione appaltante.

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Verifica dei profili di sostenibilità e bancabilità dell'iniziativa;
- Redazione degli elaborati previsti: Piano Economico Finanziario e relativi allegati.

