

# Impianti idroelettrici, Appennino Tosco-Emiliano

EQUITY INVESTMENT

Risparmio energetico e Rinnovabili

Imprese



 AREA

Appennino Tosco-Emiliano



ANNO

Dal 2015 – in corso



CLIENTE

Territorio di riferimento: Appennino Tosco-Emiliano



INVESTIMENTO COMPLESSIVO

Investimenti già sviluppati sul territorio per circa 13 milioni di euro in due centrali idroelettriche dalla potenza complessiva di 5,8 MW situate in provincia di Reggio Emilia e Modena; è in fase di sviluppo un secondo modulo con ulteriori investimenti per circa 5 milioni.



IN BREVE

Costituzione, sviluppo e gestione di Idroemilia, società di investimento che direttamente o attraverso società di progetto, si occupa della progettazione, autorizzazione, realizzazione e manutenzione di impianti di produzione di energia da fonte idroelettrica e di opere infrastrutturali per la difesa del territorio e la tutela dal rischio idrogeologico.

## BENEFICI DEL PROGETTO PER GLI AZIONISTI

Ad oggi gli azionisti di Idroemilia hanno investito nella società circa 3,5 milioni di euro e hanno un piano di sviluppo per i prossimi tre anni che porterà le risorse investite a circa 10,8 milioni.

Gli impianti realizzati o in corso di ultimazione hanno sviluppato investimenti complessivi per circa 13 milioni.

I progetti fin qui realizzati hanno un rendimento atteso di piena soddisfazione che si prospetta potenzialmente stabile nel tempo.

Il payback previsto per gli investimenti è compreso tra i 10 e i 12 anni con un profilo di rischio medio basso.

## BENEFICI DEL PROGETTO PER IL TERRITORIO

Dal suo avvio fino a oggi la società ha realizzato due impianti idroelettrici (nelle province di Modena e Reggio Emilia) per una potenza totale di 5,8 MW e una produzione stimata di oltre 17,5 GWh. Questi impianti forniscono un contributo economico agli enti locali attraverso canoni concessori e hanno creato occupazione sul territorio inoltre sono stati sviluppati con soluzioni tecnologiche ed industriali attente all'equilibrio ambientale e alla tutela delle speci ittiche.

La società sta continuando la propria attività di sviluppo per la realizzazione di nuove iniziative nel campo della produzione di energia idroelettrica e delle infrastrutture per la difesa del territorio ed a tutela del rischio idrogeologico.

## ESIGENZE DELLA SPV O DEI PARTNER CON RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO DI SINLOC

- Necessità di valutare e strutturare in modo efficace la pianificazione economico finanziaria delle iniziative;
- definire gli aspetti di governance e contrattuali ottimali;
- necessità di un'attività di Arrangement del credito dei progetti promossi;
- attenta e strutturata attività di pianificazione e controllo della società e degli investimenti sottostanti;
- monitoraggio della performance dei progetti;
- contribuire patrimonialmente all'investimento.

## CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Equity investor nella società;
- pianificazione industriale pluriennale della società;
- valutazione economico finanziaria e analisi di supporto all'identificazione e acquisizione per le nuove opportunità di investimento;
- arrangement finanziario di Idroemilia o delle SPV sottostanti per il finanziamento di alcune iniziative;
- piani di azione controllo e budgeting di Idroemilia e delle SPV sottostanti.



UNA SOCIETÀ AL SERVIZIO DEL TERRITORIO  
Sinloc SpA - Via G. Gozzi 2/G - 35131 Padova | 049 8456911 | info@sinloc.com