

# Ospedale Di Trento

SERVIZI DI ADVISORY

Sanità e Welfare

Imprese



AREA

Trento



ANNO

2012



CLIENTE

Raggruppamento temporaneo d'impres  
costituito da: Salini, Cofely, Grandi Lavori  
Fincosit, Consta, Serenissima



INVESTIMENTO COMPLESSIVO

Circa 260 milioni di euro



IN BREVE

Progettazione, esecuzione dei lavori di  
realizzazione del nuovo ospedale di Trento, la  
fornitura, la gestione e la manutenzione  
e il rinnovo del parco degli arredi per tutta la  
durata della gestione, la fornitura e  
l'installazione delle attrezzature e delle  
apparecchiature e la gestione dei servizi non  
sanitari, ad eccezione del servizio di  
ristorazione, per tutta la durata della  
concessione. Il valore dell'opera è di circa 300  
mln di euro.

## ESIGENZA DEL CLIENTE

Individuazione dei principali rischi del progetto, sviluppare il piano economico finanziario dell'opera da presentare alla stazione appaltante nell'ambito di una gara di Project Financing e individuazione delle possibili strategie di offerta.

## RISULTATI DELL'INTERVENTO

L'intervento di Sinloc ha permesso di strutturare un piano economico finanziario coerente con il contesto macro-economico. Il piano è stato modellato con un elevato grado di flessibilità che ha consentito di simulare vari scenari in una ottica di possibili strategie di finanziamento, comprese possibilità di refinancing, valutando l'impatto sulla bancabilità e sulla redditività del progetto.

## CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- verifica dei profili di sostenibilità e bancabilità dell'iniziativa;
- redazione degli elaborati previsti: Piano Economico Finanziario.

