

Housing Sociale Regione Piemonte

SERVIZI DI ADVISORY

Trasformazione Urbana, Valorizzazione immobiliare e Sviluppo Locale

Non Profit



 AREA

Piemonte

 CLIENTE

Fondazione sviluppo e crescita

 ANNO

2014

 INVESTIMENTO COMPLESSIVO

-

 IN BREVE

La Fondazione, facendo leva sulla positiva esperienza di Ivrea 24 SpA, ha sviluppato nuove iniziative di housing sociale ponendo a sistema competenze ed esperienze connaturate a creare un nuovo e diverso valore dell'abitare.

ESIGENZA DEL CLIENTE

Partendo dalla pipeline di progetti a disposizione della Fondazione, era presente la necessità da un lato di analizzare e valutare le iniziative sia sotto un profilo economico che di sviluppo sociale, dall'altro di ricercare sul territorio ulteriori potenziali progetti meritevoli di attenzione.

RISULTATI DELL'INTERVENTO

Creazione di una pipeline di progetti destinati all'housing sociale coerente con le caratteristiche tecnico economico sociali necessarie per essere compliant con le practices richieste dagli operatori del settore e con gli obiettivi strategici della Fondazione.

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Ricerca dei progetti e beneficiari target;
- Analisi territoriale e settoriale e individuazione della strategia di investimento;
- Analisi del mercato immobiliare;
- Screening preliminare dei progetti, individuazione degli elementi di miglioramento e supporto alla loro configurazione.