

# Piscine Pergolesi

SERVIZI DI ADVISORY

Trasformazione Urbana, Valorizzazione immobiliare e Sviluppo Locale

Imprese



 AREA

Modena

 ANNO

2016

 CLIENTE

Pergolesi Sport S.s.d.a.r.l

 INVESTIMENTO COMPLESSIVO

1,3 Milioni di Euro

 IN BREVE

Riqualificazione e ammodernamento di parte delle Piscine Pergolesi, uno dei maggiori impianti natatori di Modena, costituito principalmente da 2 piscine e da un'ampia area verde circostante.

## ESIGENZA DEL CLIENTE

Riqualificazione e ammodernamento di parte delle Piscine Pergolesi, uno dei maggiori impianti natatori di Modena, costituito principalmente da 2 piscine e da un'ampia area verde circostante.

## RISULTATI DELL'INTERVENTO

L'intervento di Sinloc ha identificato le priorità strategiche e le linee guida operative da seguire per garantire la sostenibilità economico-finanziaria della concessione.

## CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Supporto nell'identificazione delle priorità strategiche;
- analisi dei rischi e definizione delle strategie di allocazione e mitigazione degli stessi;
- analisi della documentazione a base di gara (convenzione e capitolati di gestione);
- verifica dei profili di sostenibilità dell'iniziativa.
- redazione del Piano Economico Finanziario e della relativa relazione, volta inoltre ad identificare le priorità strategiche e organizzative al fine di migliorare la sostenibilità economica della concessione.