

# Programma Jessica Regione Marche

SERVIZI DI ADVISORY

Trasformazione Urbana, Valorizzazione immobiliare e Sviluppo Locale

Istituzioni Finanziarie, Pubbliche Amministrazioni



AREA

Regione Marche



ANNO

2011



CLIENTE

Banca Europea per gli Investimenti (BEI) a favore della regione Marche



INVESTIMENTO COMPLESSIVO

5,2 milioni di euro



IN BREVE

Supporto a Banca Europea per gli Investimenti per l'identificazione della procedura più coerente per l'attivazione del meccanismo JESSICA nella Regione Marche.

## ESIGENZA DEL CLIENTE

Banca Europea per gli Investimenti (BEI), in collaborazione con la Comunità Europea, ha promosso l'implementazione a livello Comunitario del meccanismo JESSICA (Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas) finalizzato ad utilizzare in logica "rotativa" le risorse comunitarie destinate a finanziare iniziative di sviluppo urbano.

La Regione Marche ha richiesto a BEI un supporto per definire il modello procedurale più idoneo all'attivazione del meccanismo JESSICA sul suo territorio.

BEI ha incaricato Sinloc per l'individuazione della procedura attuativa JESSICA più opportuna, in considerazione: della dotazione di risorse della Regione Marche, dei progetti di sviluppo urbano presenti sul territorio, delle strutture attivabili per la gestione delle risorse e delle procedure attuative definite dalle norme.

## RISULTATI DELL'INTERVENTO

L'analisi sviluppata ha permesso di individuare il percorso di attuazione del processo JESSICA nella Regione Marche, definendo le linee guida del processo per la costituzione di un Fondo di Sviluppo Urbano in contesti caratterizzati da dinamismo progettuale a livello di Enti Locali, ma da una scarsità di risorse dedicate allo sviluppo urbano.

## CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Analisi del Programma Operativo della Regione Marche, e definizione delle principali opportunità e vincoli di partenza per il costituendo Fondo di Sviluppo Urbano (FSU);
- mappatura e analisi delle strutture operative che potrebbero essere attivate come FSU, sia interne alla Regione (in house) che esterne alla stessa;
- mappatura e analisi preliminare dei progetti di sviluppo urbano programmati dal territorio di riferimento;
- analisi delle procedure attuative e delle modalità di implementazione del meccanismo JESSICA nel quadro normativo nazionale;
- analisi delle linee guida strategiche per la selezione del Fondo di Sviluppo Urbano JESSICA Marche.