

# Residenza Sanitaria Assistenziale Di Ravenna

SERVIZI DI ADVISORY

Sanità e Welfare

Non Profit



 AREA

Cuneo

 ANNO

2016

 CLIENTE

Cooperativa Sociale Solco

 INVESTIMENTO COMPLESSIVO

Circa 9,5 milioni di euro

 IN BREVE

Progettazione, costruzione e gestione di una struttura in cui ospitare persone anziane non autosufficienti nel comune di Ravenna. La struttura ospiterà 115 posti letto a cui si aggiungeranno 20 ospiti del nucleo Alzheimer.

## ESIGENZA DEL CLIENTE

Sviluppare il piano economico finanziario dell'opera da presentare alle stazione appaltante nell'ambito di una gara di Project Financing e individuare le possibili strategie di offerta.

## RISULTATI DELL' INTERVENTO DI SINLOC

L'attività di Sinloc ha consentito la preparazione e la presentazione di un'offerta coerente con gli obiettivi del committente in particolare sono stati strutturati il piano economico finanziario e gli scenari di offerta. Questo ha consentito di confrontare vari scenari collegabili alle varie strategie di offerta e ha permesso di massimizzare il valore dal punto di vista tecnico, economico finanziario e di gestione dei rischi.

## CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

- Verifica dei profili di sostenibilità e bancabilità dell'iniziativa;
- redazione degli elaborati previsti: Piano Economico Finanziario.