

Rete di teleriscaldamento, città di Bra

SERVIZI DI ADVISORY

Risparmio energetico e Rinnovabili

Imprese



AREA

Provincia di Cuneo

ANNO

Dal 2013 al 2014

CLIENTE

Bra Energia

INVESTIMENTO COMPLESSIVO

Circa 24 milioni di euro

IN BREVE

Realizzazione di un impianto di cogenerazione della potenza elettrica di circa 4 MWe e termica di circa 35 MWt e rete di teleriscaldamento a servizio della città di Bra (CN), tramite la costruzione di una centrale termica alimentata esclusivamente a gas metano (con l'utilizzo anche di una pompa di calore), che permette di produrre energia e di rifornire la città di Bra tramite quattro grandi caldaie ad acqua calda.

ESIGENZA DEL CLIENTE

La società di progetto Bra Energia SpA, anche tramite i propri sponsor, ha espresso diverse necessità:

- valutare la sostenibilità dell'iniziativa sia in termini di rendimento atteso per gli azionisti che in ottica di appetibilità presso il sistema bancario (bancabilità);
- trovare presso il sistema bancario i fondi necessari alla realizzazione dell'iniziativa, privilegiando uno schema di finanziamento in logica no/limited recourse project financing;
- giungere al closing finanziario dell'iniziativa in tempi coerenti con il cronoprogramma di costruzione.

RISULTATI DELL'INTERVENTO

Bra Energia ha ottenuto i finanziamenti richiesti al sistema bancario nei tempi previsti, a condizioni allineate con il mercato di riferimento e con limitato ricorso sugli sponsor del progetto.

Il finanziamento ha consentito la realizzazione dell'intero progetto, supportando in modo adeguato l'installazione del sistema di teleriscaldamento nella città di Bra.

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO

Attività di Advisory:

- analisi dei rischi e definizione delle strategie di allocazione e mitigazione degli stessi;
- verifica dei profili di sostenibilità e bancabilità dell'iniziativa;
- analisi costi-benefici e valutazione impatti monetari e non;
- supporto nella definizione delle procedure attuative e degli assetti di governance ottimali;
- redazione degli elaborati previsti: Piano Economico Finanziario, bozza Convenzione, ecc;
- Attività di Arrangement:
- road Show: presentazione del progetto a istituti di credito e altri possibili enti finanziatori;
- supporto nella valutazione e negoziazione di term sheet bancari e nella scelta dell'offerta di finanziamento ottimale;
- supporto in fase di stipula del mandato di Arrangement con le banche;
- supporto nel coordinamento del processo di due diligence;
- supporto alla strutturazione del contratto di finanziamento e in generale di tutta la documentazione finanziaria;
- supporto in fase di stipula dell'operazione di finanziamento;
- supporto nella verifica delle condizioni sospensive alla prima erogazione (Conditions Precedent) e alle successive erogazioni.

